

Wójt Gminy Opatówek
ogłasza
I przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż lokalu użytkowego w budynku położonym w Opatówku przy ul. Parkowej 2

Budynek położony jest na działce nr 692/21 o pow. 0,1431 ha, dla której urządzona jest księga wieczysta nr KZ1A/00055572/8 prowadzona przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kaliszu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Opatówek zatwierdzonym Uchwałą nr 117/99 Rady Gminy Opatówek z dnia 29 grudnia 1999 roku przedmiotowy teren określono jako tereny usług oświaty.

Gmina Opatówek jest właścicielem lokalu użytkowego o pow. 41,50 m² wraz z udziałem w 415/9742 części w gruncie działek: nr 692/21 i nr 692/22 i częściach wspólnych budynku.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Cena wywoławcza lokalu wynosi 22 500,00 zł (słownie: dwadzieścia dwa tysiące pięćset złotych) plus należny podatek VAT.

Przetarg odbędzie się w dniu 12 lipca 2016 roku o godz. 10⁰⁰ w sali posiedzeń (nr 15 I piętro) tutejszego Urzędu.

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w wysokości 3 000,00 zł (trzy tysiące złotych 00/100) najpóźniej do dnia 01.07.2016 roku przy czym liczy się termin faktycznego wpływu ww. kwoty na konto Gminy Opatówek B.S. Ziemi Kaliskiej 43 8404 0006 2004 0014 4964 0001 oraz okazanie Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu:

- dowodu wniesienia wadium,
- dowodu tożsamości.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium pozostałych uczestników przetargu zostanie wypłacone zgodnie z regulaminem przetargu.

W przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia aktu notarialnego wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Cena osiągnięta w przetargu płatna jest w całości przed podpisaniem aktu notarialnego.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z regulaminem.

Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Bliższych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Opatówek Plac Wolności 14, pokój nr 3 lub tel. 76 18 080, 76 18 454 wew. 23 i 41.

Opatówek, dnia 01 czerwca 2016 roku.

Wójt Gminy Opatówek

/-/ Sebastian Wardęcki