

UCHWAŁA NR 246/10
RADY GMINY OPATÓWEK
z dnia 24 września 2010 r.

w sprawie : **zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Szale 2010-2017**

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) w związku z § 10 ust. 2 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania " Odnowa i rozwój wsi " objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 - 2013 (Dz. U. z 2008 r. Nr 38, poz. 220), Rada Gminy Opatówek uchwala co następuje:

§ 1. Zatwierdza się **Plan Odnowy Miejscowości Szale 2010-2017**, przyjęty przez zebranie wiejskie mieszkańców Szalego z dnia 9 września 2010 r., stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy.

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY NR 246/10
RADY GMINY OPATÓWEK
z dnia 24 września 2010 r.

w sprawie : **zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Szale 2010-2017**

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013” działanie „Odnowa i rozwój wsi”.

Celem działania „Odnowa i rozwój wsi” jest poprawa jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Działanie umożliwi rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłynie na wzrost ich atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej.

W tym stanie rzeczy przyjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione i konieczne.

**Załącznik do uchwały Nr 246/10
Rady Gminy Opatówek
z dnia 24 września 2010 r.**

Plan Odnowy Miejscowości Szale

na lata 2010 – 2017

Opatówek, wrzesień 2010

Spis treści

WSTĘP	3
1. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO I WYZNACZENIE KIERUNKÓW ROZWOJU	4
1.1. Analiza zasobów miejscowości Szale	4
Ogólna charakterystyka miejscowości i otoczenia	4
Środowisko przyrodnicze	5
Dziedzictwo historyczne i religijne	11
Środowisko kulturowe	11
Zagospodarowanie turystyczne	12
Obiekty i tereny	16
Infrastruktura techniczna	17
Gospodarka i rolnictwo	19
Instytucje i organizacje	20
Społeczność lokalna	21
Obszary o szczególnym znaczeniu dla mieszkańców	21
Ocena mocnych i słabych stron miejscowości – analiza SWOT	23
1.2. Wizja odnowy i rozwoju miejscowości	24
1.3. Plan odnowy i rozwoju miejscowości na lata 2010 - 2017	25
Spis tabel	26

WSTĘP

Niniejsze opracowanie ma charakter poznawczy i służy szerokiemu i kompleksowemu rozpoznaniu aktualnego stanu rozwoju, określeniu atutów i słabości, stopnia konkurencyjności miejscowości oraz wyodrębnieniu uwarunkowań sprzyjających lub zagrażających jej rozwojowi.

Dokument *Plan Odnowy Miejscowości Szale na lata 2010 - 2017* opracowany został w celu:

- sformułowania strategii odnowy zasobów miejscowości i jej rozwoju,
- skomunikowania władz gminy Opatówek z mieszkańcami miejscowości Szale w zakresie długookresowych zamierzeń inwestycyjnych,
- skonfrontowania potrzeb inwestycyjnych z możliwościami inwestycyjnymi,
- określenia polityki inwestycyjnej, ustalenie celów i zadań oraz wyznaczenie priorytetowych obszarów wykonawczych.

Przedmiotem *Planu* jest:

1. analiza zasobów miejscowości,
2. analiza korzystnych i niekorzystnych cech wewnętrznych miejscowości oraz potencjalnych szans i zagrożeń występujących w jej otoczeniu,
3. określenie wizji odnowy i rozwoju miejscowości.

Plan Odnowy Miejscowości Szale będzie realizowany na obszarze miejscowości Szale w okresie od 2010 do 2017 roku.

Dokument ma charakter otwarty i podlega aktualizacji w trybie konsultacji z mieszkańcami i przy współpracy z partnerami społeczno - gospodarczymi.

Plan pozwoli na świadome i najpełniejsze wykorzystanie potencjału i szans rozwojowych Szale. Jest również dokumentem niezbędnym do aplikowania o środki zewnętrzne, w tym środki z funduszy strukturalnych.

Dokument został opracowany w oparciu o dane Urzędu Gminy Opatówek i aktualne dokumenty strategiczne gminy Opatówek oraz zgodnie z zapisami *Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 - 2013* i projektu *Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 -2013*.

1. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO I WYZNACZENIE KIERUNKÓW ROZWOJU

1.1. Analiza zasobów miejscowości Szale

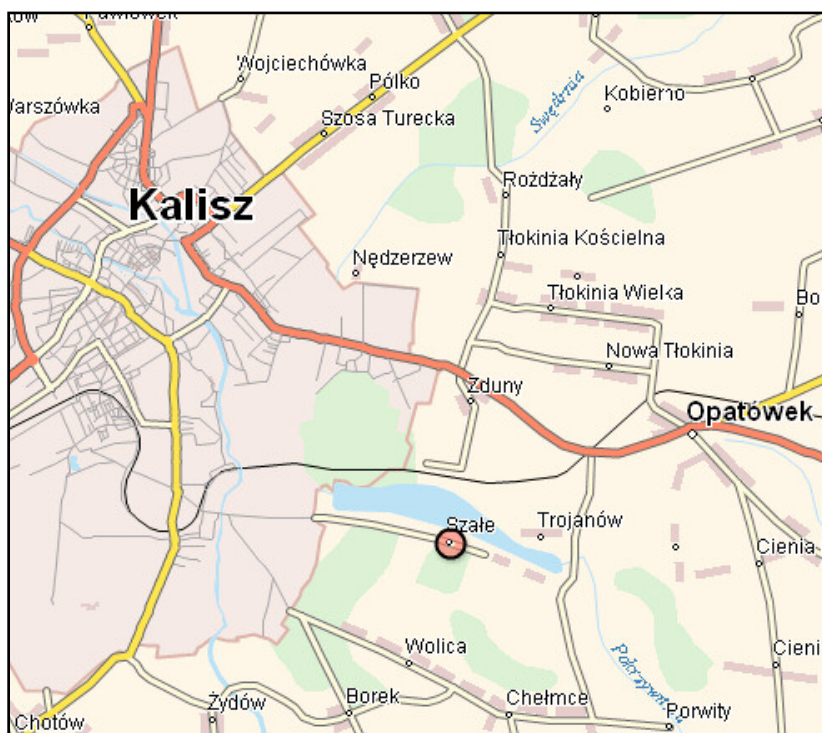
Zasobami są wszystkie elementy materialne i niematerialne miejscowości i otaczającego ją obszaru. Mogą one być wykorzystane do stworzenia lub realizacji przedsięwzięć odnowy miejscowości. W celu uzyskania najwyższej efektywności działań, niezbędne jest stworzenie szczegółowego katalogu zasobów i ich prawidłowa analiza.

Ogólna charakterystyka miejscowości i otoczenia

Miejscowość Szale położona jest w środkowo - wschodniej części województwa wielkopolskiego, w centrum powiatu ziemskiego kaliskiego, na terenie gminy wiejskiej Opatówek.

Szale jest jedną z 28 wsi sołeckich w gminie, w której skład wchodzi 35 wsi. Graniczy ona z miastem powiatowym – Kaliszem od północnego - zachodu.

Ryc. 1. Położenie miejscowości Szale.



Źródło: www.pf.pl

Plan Odnowy Miejscowości Szałe na lata 2010 – 2017

Miejscowość posiada dobre połączenia komunikacyjne z Łodzią (położoną w odległości około 85 km), Poznaniem i Wrocławiem (po 100 km), ze względu na niedalekie położenie drogi krajowej nr 12, drogi wojewódzkiej nr 471 oraz linii kolejowej relacji Warszawa – Wrocław ze stacją w miejscowości Opatówek położoną w odległości około 5 km od Szałe. Przez Opatówek przejeżdżają pociągi z częstotliwością 20 pojazdów na dobę, z czego 11 to pociągi realizujące przewozy osobowe i zatrzymujące się na stacji w Opatówku.

Miejscowość posiada także bezpośrednie połączenia autobusowe z Kaliszem, realizowane przez komunikację miejską – przebiegająca przez centrum miasta linia 3A „Babina – Szałe ul. Częstochowska” posiadająca przystanki przy klubie KTW, przystani i tamie oraz linia ekspresowa 6S, kursująca w sezonie letnim z dzielnicy Kalisza - Dobrzec. W Szałe znajduje się pętla linii autobusowej.

Szałe zajmuje ponad 493,86 ha, co stanowi 4,74 % obszaru gminy. Miejscowość zamieszkuje obecnie 730 osób (według danych na grudzień 2009 roku).

Sieć osadnicza gminy Opatówek tworzy układ przestrzenny, w którym występują cztery typy siedlisk: wsie siedliskowo zwarte, siedliskowo rozproszone, ulicówki oraz wsie siedliskowo rozproszone z ośrodkami zasiedlenia skoncentrowanego. Szałe to wieś tzw. „ulicówka” - zabudowa ma charakter liniowy i skupiona jest wzdłuż głównej drogi.

Środowisko przyrodnicze

Miejscowość Szałe położona jest w krainie klimatycznej nr 31, należącej do Regionu Śląsko - Wielkopolskiego, w którym przeważają wpływy oceaniczne. Region ten wyróżnia się stosunkowo małymi rocznymi amplitudami temperatury powietrza. Charakterystycznymi cechami są również wczesna wiosna, długie lato, łagodna zima i krótki czas zalegania pokrywy śnieżnej.

Ukształtowanie terenu jest urozmaicone. Dominującą formą morfologiczną są obszary wysoczyznowe zbudowane z osadów morenowych zlodowacenia środkowopolskiego.

Charakterystyczną formą ukształtowania terenu są dolinki rzeczne Trojanówki i Pokrzywnicy. W rejonie wsi mają one postać wąskich, osiągających szerokość od 50 – 100 m nieckowatych, miejscami wciętych form. W ich obrębie występują zarastające starorzecza oraz podmokłości stałe i okresowe (tzw. wądoły).

Fot. 1. Krajobraz gminy Opatówek – tzw. wądoły w Szałe.



Źródło: Urząd Gminy Opatówek.

Dominującym krajobrazem są wzgórza Opatowsko – Malanowskie. Najwyższe wzniesienia sąsiadują z miejscowością Szale - są to tzw. Chełmskie Góry (135-185 m n.p.m.).

Rzeźba terenu jest jednym z ważniejszych elementów i zarazem atutów krajobrazu naturalnego Szale i ma duży wpływ na rozwój turystyki, rekreacji i wypoczynku.

Cały obszar gminy znajduje się w granicach dorzecza środkowej Odry, na terenie zlewni rzeki Proсны (lewego dopływu Warty). Przez teren Gminy Opatówek przepływają rzeka Swędrnia i rzeka Pokrzywnica będące, jednymi z ważniejszych dopływów Proсны.

Fot. 2. Krajobraz miejscowości Szale – rzeka Pokrzywnica.



Źródło: Urząd Gminy Opatówek.

Plan Odnowy Miejscowości Szale na lata 2010 – 2017

Rzeka Pokrzywnica - prawy dopływ Prosny odgrywa istotną rolę w makroregionie. W latach 70 - tych na tej rzece wybudowano zbiornik retencyjny. Zbiornik „Pokrzywnica” zwany również „Szale”, powstał na gruntach wsi Szale, Trojanów i Zduny. Jego powierzchnia wynosi 154 ha, a pojemność sięga do 4,35 mln m³.

Podstawowymi funkcjami jakie pełni zbiornik są: piętrzenie i magazynowanie wody do celów rolniczych (nawadnianie), rekreacja i sport, hodowla ryb, łagodzenie fali powodziowej.

Pozostałe wody stojące zajmują 0,2300 ha. Natomiast ciek wodny na terenie miejscowości zajmują 72,4242 ha.

Szale rozciąga się wzdłuż południowego brzegu zbiornika. Teren miejscowości charakteryzuje się skupiskami zadrzewień i niewielkimi kompleksami leśnymi.

Fot. 3. Krajobraz miejscowości Szale - zbiornik retencyjny.



Źródło: Urząd Gminy Opatówek.

Od strony północnej zbiornik graniczy z kompleksem leśnym – Lasem Winiarskim. Tuż powyżej zbiornika do rzeki Pokrzywnicy wpływa rzeka Trojanówka.

Teren gminy charakteryzuje się niską lesistością. Lasy stanowią nieco ponad 4% powierzchni gminy. Na obszarze miejscowości powierzchnia gruntów leśnych wynosi ponad 59ha i niespełna 0,34 ha gruntów zakrzewionych, co stanowi odpowiednio 12% i 0,007% całkowitej powierzchni Szale.

Lasy na terenie wsi położone są głównie w jej południowo - wschodniej części.

Plan Odnowy Miejscowości Szale na lata 2010 – 2017

W celu utrzymania procesów ekologicznych, stabilności ekosystemów, zachowania różnorodności biologicznej oraz zapewnienia ciągłości istnienia gatunków roślin i zwierząt, tworzone są obszary chronionego krajobrazu.

Część terenów gminy znajduje się w obrębie dwóch parków krajobrazu chronionego: Doliny rzeki Swędni i Doliny rzeki Proсны, na których ochronie poddano bogactwo flory (714 gatunków, duża liczbę drzew pomnikowych) i fauny (zwłaszcza ostoje ptaków wodno – błotnych), walory krajobrazowe, a także wartości historyczno – kulturowe. Miejscowość Szale wchodzi w skład Obszaru Chronionego Krajobrazu - Dolina Rzeki Proсны.

Granica obszaru biegnie południową stroną linii kolejowej relacji Kalisz - Łódź, następnie północno - wschodnią krawędzią zbocza doliny zbiornika i rzeki Pokrzywnicy, wzdłuż drogi Zawady - Trojanów i drogą Bogumiłów – Porwity.

Z terenu gminy do obszaru chronionego zaliczono 1600 ha. Teren ten charakteryzuje się dużą różnorodnością zbiorowisk roślinnych i występowaniem gatunków ptaków chronionych.

W Szale znajduje się 56,45 ha lasów oraz 3,54 ha innych gruntów (powierzchni leśnej aktualnie nie zalesionej) zaliczonej do lasów ochronnych, położonych w zasięgu 10 km od granic miasta Kalisza. Zestawienie powierzchni siedliskowych typów lasów przedstawia poniższa tabela:

Tabela 1. Struktura lasów chronionych wg. rodzajów siedliskowych.

Rodzaj	Bór świeży	Bór mieszany świeży	Bór mieszany wilgotny	Las świeży olchowy	Razem
Powierzchnia (ha)	51,94	7,02	0,84	0,19	59,99

Źródło: Wydział Rolnictwa, Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Opatówek.

Największy udział w strukturze poszycia lasów chronionych ma bór świeży (ponad 87%). Stan zdrowotny lasów nie budzi zastrzeżeń, a stan sanitarny należy ocenić jako zadowalający.

Stan środowiska naturalnego

Według wyników monitoringu krajowego i regionalnego zawartych w dokumencie „Raport o stanie środowiska w Wielkopolsce w 2005 roku”, wody podziemne na obszarze, na którym położona jest miejscowość, zostały zakwalifikowane do klasy II i III. Oznacza to, że można je określić jako wody o charakterze zadowalającym i dobrym. Wartości wskaźników jakości wody nie wskazują na oddziaływania antropogeniczne bądź są nieznacznie podwyższone w

Plan Odnowy Miejscowości Szale na lata 2010 – 2017

wyniku naturalnych procesów lub słabego oddziaływania antropogenicznego. Z wyjątkiem żelaza i manganu, wskaźniki nie przekraczają lub mniejsza część wskaźników nieznacznie przekracza wartości dopuszczalne dla wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.

Wody Trojanówki i Pokrzywnicy zostały zaliczone do IV klasy czystości. Wody powierzchniowe tej klasy, scharakteryzować można jako wody niezadawalającej jakości. Spełniają one wymagania określone dla wód powierzchniowych wykorzystywanych do zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia, ale tylko w przypadku uzdatniania, a wartość biologicznych wskaźników jakości wody wskazuje, że zmiany ilościowe i jakościowe w populacjach biologicznych wystąpiły na skutek oddziaływań antropogenicznych.

Odbiorca wód Trojanówki i Pokrzywnicy - Prosna prowadziła wody zakwalifikowane do III i IV klasy czystości.

Pod kątem przydatności do bytowania ryb karpiowatych Prosna z jej dopływami okazuje się nieprzydatna.

Najistotniejszy wpływ na jakość wód zbiornika „Pokrzywnica” ma jakość wód rzeki Pokrzywnicy i jej głównego dopływu – rzeki Trojanówki. Ponieważ zlewnia Pokrzywnicy ma rolniczy charakter, najwięcej zanieczyszczeń do rzeki dociera ze spływami powierzchniowymi.

W badaniach z lat 1997 i 1999, zbiornik „Pokrzywnica” nie wykazał cech znaczącego zanieczyszczenia. Większość wskaźników czystości wód odpowiadała normom I i II klasy. Występowało jednak znaczne (III klasa) lub nawet ponadnormatywne zanieczyszczenie związkami azotu i fosforu (na wyniki mogła wpłynąć powódź, która wystąpiła latem 1997 roku).

W badaniach przeprowadzonych w tych samych latach, rzeka Pokrzywnica i Trojanówka były ponadnormatywnie zanieczyszczone związkami biogennymi i bakteriami Coli. Natomiast odcinek Pokrzywnicy po opuszczeniu zbiornika był w latach 90-tych najczystszym odcinkiem spośród dopływów Prosny badanych w województwie kaliskim.

Spośród punktowych źródeł zanieczyszczeń największy wpływ na jakość wód rzeki Pokrzywnicy ma Opatówek położony nad Trojanówką. Miejscowość ta liczy 3,8 tys. mieszkańców, posiada też szereg niewielkich zakładów usługowo – przemysłowych.

W okresie, w którym prowadzono badania zbiornika, Opatówek nie posiadał urządzeń oczyszczających. Dopiero od 2000 roku porządkowana jest tam gospodarka wodno – ściekowa i eksploatowana mechaniczno - biologiczna oczyszczalnia ścieków. W świetle

Plan Odnowy Miejscowości Szale na lata 2010 – 2017

badan z 2005 roku, można przyjąć, że zmiany w wyposażeniu miejscowości Opatówek w urządzenia odbioru i oczyszczania ścieków, pozytywnie wpłynęły na stan czystości wód zbiornika.

Pozostaje jednak problem braku tego typu urządzeń w pozostałych miejscowościach położonych w pobliżu zbiornika, w tym nieuregulowana gospodarka ściekowa w Szale.

Pozytywnym aspektem może być fakt, że gmina prowadzi selektywną zbiórkę odpadów.

Mimo to, powszechnym zjawiskiem jest występowanie tzw. „dzikich wysypisk śmieci”, co może mieć negatywne skutki dla rozwoju turystyki rekreacyjnej w gminie.

Stan czystości powietrza na tym obszarze jest bardzo dobry. Zarówno ogólna klasa czystości powietrza na terenie całego powiatu kaliskiego, jak i klasy wynikowe dla poszczególnych substancji (SO₂, NO₂, PM10, Pb, G₆H₆, CO, O₃) przyjmują wartość A. Dla pobliskiego Kalisza klasa ogólna czystości powietrza została oceniona na C, ze względu na emisję pyłów (PM10).

W Opatówku funkcjonuje jeden zakład produkcyjny działający w branży spożywczej. Wobec tego brak jest większego zagrożenia dla środowiska ze strony obiektów przemysłowych.

Na obszarze miejscowości obowiązuje Program Ochrony Środowiska gminy Opatówek na lata 2004 – 2007 z perspektywą na 2008 – 2011, który przewiduje do realizacji następujące zadania:

- budowę tras rowerowych o zasięgu ponad gminnym;
- wyznaczenie i budowę tzw. zielonych ciągów pieszych;
- likwidacja nielegalnych wylotów ścieków do rzeki Pokrzywnicy i rzeki Trojanówki;
- likwidacja nielegalnych spływów wód deszczowych do Zbiornika Szale;
- rozbudowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Szale i włączenie ścieków oczyszczalni w Opatówku lub Kucharach.

Miejscowość posiada bardzo dobre warunki krajobrazowe. Na terenie, zarówno gminy, jak i miejscowości znajdują się doskonałe tereny do uprawiania turystyki rowerowej, w tym w szczególności kolarstwa górskiego i turystyki pieszej. Dodatkowym atutem Szale jest zbiornik retencyjny pełniący funkcje sportowe i rekreacyjne, którego potencjał nie jest jednak w pełni wykorzystywany.

Dziedzictwo historyczne i religijne

Niewiele jest danych na temat historii miejscowości. Od XIII wieku Szale było własnością miasta Kalisza. W 1789 r. wieś liczyła 13 dymów i była zamieszkiwana przez 72 mieszkańców. W I połowie XIX wieku działał tu wapiennik, posiadający 3 piece do wypalania wapna. Liczba mieszkańców wzrosła wtedy do 128. W 1865 roku były już 34 domy.

Ze względu na niewielką populację Szale brak jest we wsi kościoła. Jej mieszkańcy należą do "Parafii Narodzenia Najświętszej Maryi Panny" w Chełmcach.

Środowisko kulturowe

W miejscowości zlokalizowana jest remiza Ochotniczej Straży Pożarnej. Organizacja ta odgrywa dużą rolę w życiu społecznym miejscowości i gminy. Na terenie gminy działa jeszcze 15 jednostek OSP. Brak jest organizacji typowych dla miejscowości z wiejskimi tradycjami np. Koła Gospodyń Wiejskich.

Potrzeby kulturalne mieszkańców zaspokajają pobliski Opatówek, w którym znajduje się Muzeum Historii Przemysłu, Gminny Ośrodek Kultury, Biblioteka Publiczna im. Braci Gillerów. Ponadto w miejscowości Opatówek mają siedzibę organizacje społeczne działające na polu kultury, sportu i rekreacji, pomocy i integracji społecznej, których działalność obejmuje też obszar i mieszkańców miejscowości Szale.

Mieszkańcy Szale mogą korzystać również z zasobów kulturalnych miasta Kalisza, z którym miejscowość jest dobrze skomunikowana.

Dzięki walorom środowiska naturalnego Szale jest jedyną miejscowością w gminie, gdzie rozwija się na taką skalę działalność sportowa. W Szale już dwukrotnie organizowane były imprezy sportowe i zawody o zasięgu krajowym tj. Ogólnopolska Olimpiady Młodzieży w Wioślarstwie / Wielkopolska - 2001 i Lubuskie 2004.

Zagospodarowanie turystyczne

Stopień przystosowania obszaru miejscowości dla potrzeb ruchu turystycznego i rekreacyjnego oceniany jest na podstawie dostępności komunikacyjnej, istniejącej bazy noclegowej i gastronomicznej, urządzeń aktywnego wypoczynku oraz dostępności innych usług dla turystów.

Miejscowość posiada dogodne połączenia komunikacyjne z Kaliszem. W sezonie letnim uruchamiana jest dodatkowa linia autobusowa.

Plan Odnowy Miejscowości Szale na lata 2010 – 2017

Głównym obiektem turystycznym miejscowości Szale jest sztuczny zbiornik retencyjny na rzece Pokrzywnicy.

Zbiornik „Pokrzywnica” („Szale”) został oddany do użytku w 1978 roku. Przy normalnym poziomie piętrzenia tj. 108,50 m n.p.m., wymiary zbiornika wynoszą:

- długość – 3,8 km,
- średnia szerokość – 400 m,
- maksymalna szerokość – 600 m,
- średnia głębokość – 2,3 m,
- powierzchnia 150 ha (wg pomiarów geodezyjnych z 1994 roku),
- pojemność – 3,2 mln m³.

Na zbiorniku usypana została zapora ziemna. Zbudowana jest ona z jednorodnego gruntu na podłożu przepuszczalnym. Wewnątrz zapory znajduje się drenaż z perforowanych rur kamionkowych. Zapora ma następujące parametry:

- rzędna korony – 110,40 m n.p.m.,
- wysokość zapory – 6,00 m,
- szerokość korony – 8,50 m,
- długość zapory – 473 m.

W koronie zapory przebiega droga kołowa z jezdnią o szerokości 5,50 m i chodnikami dla pieszych. Skarpa odwodna jest umocniona płytą betonową dobrojoną, natomiast skarpa odpowietrzna jest zahumusowana i obsiana trawą.

Zbiornikowi „Pokrzywnica” („Szale”) zostały przyporządkowane następujące funkcje:

1. piętrzenie i magazynowanie wody dla celów rolniczych (nawadnianie),
2. łagodzenie fali powodziowej,
3. rekreacja i sport,
4. hodowla ryb.

Pierwsza z wymienionych funkcji realizowania jest w niewielkim zakresie, jedynie poprzez wykorzystanie wód ze zbiornika do podlewania ogrodów działkowych "Relax". Ze względu na brak zainteresowania rolników nawadnianiem upraw wodami z zalewu, dotychczas nie zostało wybudowane żadne ujęcie. Rolnicy zainteresowani są dostawami wody wysokiej jakości do nawadniania upraw warzyw szklarniowych i w foliach na sztucznym podłożu, a woda ze zbiornika, bez uzdatniania mogłaby być wykorzystywana jedynie do upraw warzyw gruntowych oraz sadów i ziemniaków wczesnych.

Fot. 4. Zbiornik retencyjny „Szale” - pomost.



Źródło: Urząd Gminy Opatówek

Natomiast wykorzystanie zbiornika dla potrzeb rekreacji i sportu jest niepełne. Szale ma optymalne warunki krajobrazowe do aktywnego wypoczynku na świeżym powietrzu, jednak zagospodarowanie terenów wokół zbiornika dla celów rekreacyjnych jest niewystarczające.

Zalew jest miejscem chętnie odwiedzanym przez miłośników sportów wodnych - wioślarzy, kajakarzy, żeglarzy, surfingowców - oraz wędkarzy.

Wody zbiornika Szale dzierżawi Związek Wędkarski zarybiając je okresowo. Nad Szale przyjeżdżają wędkarze nie tylko z terenu pobliskiego Kalisza, ale również z okolic Łodzi.

Brak jest jednak podstawowej infrastruktura jak np. wytyczone i utwardzone ścieżki rowerowe, ławki, brak wystarczającej liczby miejsc parkingowych. Ponadto teren jest nieuporządkowany, a okoliczne lasy nagminnie zanieczyszczane przez „dzikie” wysypiska śmieci.

Od strony lasu znajduje się kilka dzikich plaż, a z drugiej strony zbiornika (od strony zabudowy) urządzono ośrodek rekreacyjny ze strzeżonym kąpieliskiem z plażą, wypożyczalnią sprzętu pływającego, polem namiotowym i parkingiem, działa także przystań jachtowa i punkt gastronomiczny, a na zalewie wytyczono tor wioślarski.

Fot. 5. Zbiornik retencyjny „Szale” - wieża.



Źródło: Urząd Gminy Opatówek.

Tereny rekreacyjne z plażą piaszczystą i trawiastą oraz polem namiotowym użytkowane są przez Sezonowy Ośrodek Rekreacyjno – Wypoczynkowy w Kaliszu. Ośrodek ma powierzchnię 10 ha i usytuowany jest w odległości 7 km od centrum miasta Kalisza. Na terenie Ośrodka znajduje się również boisko plażowej piłki siatkowej, stała zadaszona estrada, utwardzony krąg taneczny. Istnieje możliwość organizacji festynów, zawodów, regat kajakowych i wioślarskich, zlotów, obozów, imprez estradowych, okolicznościowych, a zimą - uprawiania łyżwiarstwa. Do Ośrodka można dojechać autobusami komunikacji miejskiej Kalisza..

Fot. 6. Przystań nad zalewem „Szale”.



Źródło: Urząd Gminy Opatówek.

Plan Odnowy Miejscowości Szale na lata 2010 – 2017

W sąsiedztwie OSIR-u swoje nabrzeże posiada YACHT-CLUB

W okresie letnim na zbiorniku kursuje statek spacerowy „OPATÓWEK” zatrzymujący się na przystani przy lokalu gastronomicznym KTW.

Fot. 7. Przystań i lokal gastronomiczny KTW „Szale”.



Źródło: Urząd Gminy Opatówek.

W Szale działa gospodarstwo agroturystyczne. Przy Ośrodku Rekreacyjno – Wypoczynkowym usytuowane jest też pole namiotowe oraz motel "Maria", oferujący 27 miejsc noclegowych. Motel posiada kawiarnię, drink bar, plac zabaw i parking.

Fot. 8. Motel „Maria” w Szale.



Źródło: Urząd Gminy Opatówek.

Plan Odnowy Miejscowości Szałe na lata 2010 – 2017

Ponadto, w odległości kilku kilometrów od Szałe znajduje się Motel „Czarnuszka” przy ul. Helleny w Opatówku, który dysponuje 54 całorocznymi miejscami noclegowymi oraz Hotel Domu Pracy Twórczej, Centrum Dydaktyczno - Konferencyjne Rady FSNT NOT w Kaliszu z restauracją w Tłokini Kościelnej z 36 miejscami.

Przez miejscowość Szałe przebiega oznakowany (czerwony) pieszy szlak turystyczny: Winiary - Szałe - Wolica - Stobno - Ołobok (pow. ostrowski) długości 22 km, oraz nieoznakowana trasa rowerowa tzw. wielka pętla gminy Opatówek „Opatówek – PP.Hellena - Trojanów - Chełmce - Szałe - Kalisz ul. Łódzka - Nędzrzew - Skarszew - Tłokinia Mała - Tłokinia Kościelna - Tłokinia Wielka – Opatówek - Muzeum Historii Przemysłu” o długości 26 km. Trasa rowerowa jest przedmiotem opracowania ”Szlakiem Gór Chełmskich i doliny rzeki Swędrni”.

Ponadto na stronie Powiatu Kaliskiego (www.powiat.kalisz.pl) znajdują się dwie propozycje turystycznych tras samochodowych obejmujących miejscowość Szałe:

1. Opatówek - Szczytniki - Iwanowice - Sobiesęki Drugie - Sobiesęki - Brzeziny - Godziesze Wielkie - Wolica - Chełmce - Szałe - Kalisz – Opatówek;
2. Kalisz - Opatówek - Koźminek - Krzyżówki - Morawin - Kamień - Dębe - Stary Nakwasin - Opatówek - Szałe – Kalisz.

Usługi uzupełniające w stosunku do usług turystycznych na terenie Szałe prowadzi sieć podmiotów handlowo – usługowych, w tym jeden salon kosmetyczny/zakład fryzjerski „Michel”. Gmina Opatówek jest członkiem Wielkopolskiej Organizacji Turystycznej, co jest dodatkowym atutem miejscowości w rozwoju turystyki.

Miejscowość Szałe jest bardzo ładnie położona nad zalewem i otoczona lasem. Tereny wokół zbiornika położony w odległości około 6 km od centrum 100-tysięcznego Kalisza są w dużej mierze miejscem weekendowego wypoczynku jego mieszkańców. Przy obecnym stanie zagospodarowania, potencjał turystyczny wsi, nie jest w pełni wykorzystywany.

Działania na rzecz rozwoju turystyki, w tym w szczególności rozwój funkcji sportowo – rekreacyjnych zbiornika „Pokrzywnica” („Szałe”), przewidziane zostały w *Planie Rozwoju Lokalnego Gminy Opatówek na lata 2007 – 2015*.

Obiekty i tereny

W miejscowości Szałe nie występują obiekty przemysłowe. W dokumencie *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Opatówek*

Plan Odnowy Miejscowości Szale na lata 2010 – 2017

przeprowadzono analizę wyposażenia w usługi i zainwestowanie gospodarcze, obsługę ludności poszczególnych wsi i określono funkcje jednostek osadniczych. W oparciu o te dane, w miejscowości Szale, jako podstawowe funkcje dla przestrzeni społeczno – gospodarczej wyznaczono: mieszkalnictwo, turystyka i rekreacja.

Fot. 9. Zabudowa wiejska Szale.



Źródło: Urząd Gminy Opatówek.

Miejscowość charakteryzuje zabudowa wiejska i rekreacyjna, w tym letniskowa oraz znaczny obszar ogrodów działkowych.

Tabela 2. Struktura gruntów na terenie miejscowości Szale.

Rodzaj	Użytki rolne	Lasy i tereny zielone	Wody	Tereny komunikacyjne	Tereny zabudowane	Nieużytki
Powierzchnia (ha)	298,0675	59,8747	74,3642	16,3283	44,2158	1,0100

Źródło: Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Kaliszu.

Struktura gruntów wskazuje na duży udział użytków rolnych, których powierzchnia zmniejsza się jednak na rzecz terenów zabudowanych. Duży jest też udział terenów zielonych. Jednak największe znaczenie mają wody powierzchniowe, w tym zbiornik retencyjny.

Infrastruktura techniczna

Gmina Opatówek jest prawie w 100% zwodociągowana. Do wodociągu nie zostały podłączone jedynie obiekty najbardziej oddalone od skupisk zabudowań.

W miejscowości Szale jest 14,1 km sieci wodociągowej z 316 sztukami przyłączy, o łącznej długości 10,22 km.

Wieś korzysta z dwóch ujęć wody. Część wsi (od pętli autobusowej w kierunku Kalisza) korzysta z ujęcia wody "LIS" zlokalizowanego w dolinie rzeki Proсны w Kaliszu. Druga część wsi (od pętli autobusowej w kierunku Opatówka) korzysta z ujęcia wody we wsi Cienia Druga. Woda ujmowana jest z pokładów trzeciorzędowych. Ujęcie posiada dwie studnie głębinowe i własną stację uzdatniania wody. Woda uzdatniana jest w zakresie odżelaziania oraz odmanganiania.

Teren gminy uzbrojony jest również w sieć kanalizacji sanitarnej o łącznej długości 24,2 km i 817 sztuk przykanalików o łącznej długości 9,45 km oraz sieć kanalizacji deszczowej o łącznej długości 4,11 km. Natomiast sama miejscowość Szale nie jest skanalizowana – brak jest kanalizacji sanitarnej i deszczowej. W większości stosuje się szamba bezodpływowe. Według danych na 2003 rok, w Szale funkcjonowało również 5 przydomowych oczyszczalni ścieków.

Teren wsi Szale znajduje się w obszarze aglomeracji Kalisz, w którym planuje się budowę sieci kanalizacji sanitarnej w latach 2012 – 2015.

W gminie występuje sieć gazowa średniego ciśnienia o łącznej długości około 141,49 km i 1000 sztuk przyłączy, o łącznej długości 30,5 km. Stanowi to 94,3% gazyfikacji gminy. W roku 2006 gazociąg został odpłatnie przekazany w zarząd Zakładowi Gazownictwu w Kaliszu. Szale posiada 9,3 km sieci gazowej średniego ciśnienia. Od sieci odchodzi około 120 sztuk przyłączy, o łącznej długości 1,96 km.

Miejscowość jest w całości zelektryfikowana. Prąd doprowadzany jest przez linie średniego i niskiego napięcia ze stacji transformatorowych (15/04 kV) zasilanych z linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 kV Konin - Stawiszyn – Kalisz, przebiegającą przez północno – zachodnią część gminy.

Brak jest natomiast urządzeń centralnego zaopatrzenia w ciepło. Zapotrzebowanie na ciepło jest zaspokajane przez mieszkańców indywidualnie, najczęściej w formie kotłowni gazowych i węglowych.

Plan Odnowy Miejscowości Szale na lata 2010 – 2017

Stacje benzynowe zlokalizowane są w pobliskim Opatówku i Kaliszu.

Usługi telekomunikacyjne, w tym stały dostęp do Internetu mieszkańcom Szale, dostarcza Telekomunikacja Polska S.A. oraz operatorzy telefonii komórkowej.

Na terenie miejscowości do końca 2007 roku prowadzona była selektywna zbiórka odpadów, w oparciu o tzw. „gniazda kontenerów”. Od 1998 roku gmina Opatówek należy do Związku Komunalnego Gmin „Czyste Miasto Czysta Gmina”, skupiającego 19 miast i gmin z terenu województwa wielkopolskiego i łódzkiego. Od października 2004 roku jako członka ZKG „Czyste Miasto Czysta Gmina”, gminę obowiązuje wspólny Plan Gospodarki Odpadami. Zgodnie z jego założeniami, system gospodarki odpadami ma działać w oparciu o podział odpadów w gospodarstwach domowych na „suche” i „mokre”. System ten jest wdrażany od początku 2008 roku, kiedy do użytku został oddany Zakład Utylizacji ZKG.

Gospodarstwa posiadają umowy z firmami PUK i EKO na wywóz odpadów.

Przez miejscowość przebiega jedna droga powiatowa relacji Szale – Kalisz (6217 P), od której odchodzą równoległe drogi gminne.

Droga powiatowa posiada nawierzchnię bitumiczną, z licznymi uzupełnieniami. Jej stan ocenia się jako dostateczny.

Łączna długość dróg gminnych na terenie miejscowości wynosi 7 km, w tym 0,6 km posiada nawierzchnię utwardzoną, a 6,4 km – nieutwardzoną. Stan techniczny dróg gminnych jest zły. Stan oświetlenia dróg gminnych jest oceniany jako bardzo dobry - oświetlenie uliczne w miejscowości zostało zmodernizowane.

Gospodarka i rolnictwo

Podstawą gospodarki miejscowości Szale jest produkcja rolna. Działalność pozarolniczą, na terenie miejscowości prowadzi 69 podmiotów gospodarczych (wg stanu na dzień 5.11.2009 r.) jest to głównie działalność handlowa i usługowa, w tym transportowa.

Miejscem zatrudnienia dla wielu mieszkańców wsi jest miasto Kalisz i miejscowość Opatówek.

Głównymi pracodawcami w Opatówku są podmioty prywatne, w tym w szczególności duży, nowoczesny zakład produkujący napoje "Hellena", cegielnia, Gminna Spółdzielnia "Samopomoc Chłopska" oraz 296 podmiotów prywatnych.

Według danych Powiatowego Urzędu Pracy (stan na 31.10.2009 r.) w Szale zarejestrowanych było 14 osób bezrobotnych.

Plan Odnowy Miejscowości Szale na lata 2010 – 2017

Do niedawna rolnictwo było głównym źródłem utrzymania mieszkańców miejscowości. Obecnie Szale ma charakter letniskowy i pełni szczególną rolę jako centrum rekreacyjne dla mieszkańców gminy i Kalisza.

Łącznie użytki rolne na terenie miejscowości zajmują 298,06 ha. Warunki glebowe są znacznie gorsze, niż w pozostałych miejscowościach na terenie gminy.

Tabela 3. Powierzchnia gruntów wg. klas bonitacyjnych.

Klasa	III	IIIa	IIIb	IVa	IVb	IV	V	VI	VIz
Powierzchnia (ha)	-	-	-	7,8860	8,7873	11,8782	96,2237	238,202	6,8134
								5	

Źródło: Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Kaliszu

Największą powierzchnię wśród gruntów ornych, zajmują grunty VI klasy (245 ha, tj. 82%) i V (96 ha, tj. 32%). Brak jest gleb najwyższych klas bonitacyjnych.

W Szale dominuje produkcja roślinna, głównie warzyw szklarniowych uprawianych w tunelach foliowych. W samym Szale tylko 4 rolników prowadzi działki specjalne (w porównaniu 44 w Opatówku).

Funkcjonują tu 52 gospodarstwa rolne, o średniej powierzchni ogółem 3,92 ha. Największe gospodarstwo w miejscowości liczy 23,78 ha. Łączna powierzchnia gospodarstw rolnych na terenie Szale wynosi 203,46 ha, tj. ponad 40% powierzchni miejscowości.

Z analizy powyższych danych wynika, że średnia powierzchnia gospodarstw jest niewielka i nie stanowią one głównego źródła utrzymania ich właścicieli. Wyjątkiem są gospodarstwa sadownicze oraz produkujące warzywa szklarniowe. Dla porównania średnia wielkość gruntów rolnych w gospodarstwach rolnych w 2007 roku dla województwa wielkopolskiego wynosi 13,37 ha, a dla kraju 9,90 ha.

Plan Rozwoju Lokalnego w sferze „Gospodarka” wyznacza cel główny „Wielokierunkowy, przyjazny środowisku rozwój gospodarczy”. Przewiduje on m.in. takie cele szczegółowe jak: przeznaczenie gruntów na cele nierolnicze i przygotowanie ich pod inwestycje, zawiązywanie grup kapitałowych rolników oraz rozwinięta turystyka.

Stworzenie warunków do rozwoju turystyki zarówno w samym Szale, jak i w innych kwalifikujących się miejscowościach w gminie, ma dać rolnikom możliwość dodatkowych źródeł dochodu – m.in. dodatkowa grupa nabywców produkcji rolnej oraz dodatkowe zatrudnienie w usługach na rzecz gości odwiedzających gminę.

Instytucje i organizacje

Na terenie miejscowości nie działają żadne jednostki samorządowe – brak jest placówek oświatowych, kulturalnych i ochrony zdrowia. Mieszkańcy korzystają z infrastruktury siedziby gminy – Opatówka, który centrum życia jej mieszkańców, gdzie znajduje się Urząd Gminy, poczta, gminny ośrodek zdrowia, ośrodek pomocy społecznej, instytucje edukacyjne, kulturalne i sportowe oraz wiele organizacji społecznych działających na rzecz społeczności lokalnej. Działa natomiast kilka podmiotów prowadzących działalność sportową - Sezonowy Ośrodek Rekreacyjno – Wypoczynkowy, KTW, YACHT-CLUB oraz jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej.

Spolecność lokalna

Populacja miejscowości liczy 730 osób tj.62 % ludności gminy, co sprawia, że Szale jest jedną z mniejszych pod względem liczby ludności, miejscowością w gminie.

Tabela 4. Populacja miejscowości Szale w latach 2006 - 2009.

Lata	2006	2007	2008	2009
Liczba ludności	601	645	694	730

Źródło: dane własne Urzędu Gminy Opatówek

Na przestrzeni lat 2006 – 2009, populacja miejscowości uległa wzrostowi, co jest zjawiskiem zdecydowanie pozytywnym. Liczba dzieci i młodzieży do 18 roku życia zamieszkujących miejscowości wynosi 140 (18,5% populacji miejscowości), a liczba osób dorosłych i starszych – 590 (81%).

Obszary o szczególnym znaczeniu dla mieszkańców

Miejscami o istotnym znaczeniu dla mieszkańców wsi Szale są miejsca, w których mogą integrować się jako społeczność, spędzać czas na rozrywkach turystycznych i sportowych. Ważnym elementem życia społecznego mieszkańców jest aktywne spędzanie wolnego czasu. W ramach pierwszej inwestycji planuje się budowę linii oświetlenia drogowego na ul. Wiśniowej, Jagodowej, Zielonej. Projektowane oświetlenie zachowuje i rozwija funkcje terenu o charakterze sportowym i turystycznym. Wpisuje się w istniejący teren nie naruszając istniejących wartości kulturowych środowiska oraz występujących linii rozgraniczających. Realizacja w/w projektu ma na uwadze wpływ oświetlenia drogowego na bezpieczeństwo, wygodę a nawet zdrowie ludzi. Niewątpliwie, oświetlenie uliczne, zwłaszcza w przypadku

Plan Odnowy Miejscowości Szale na lata 2010 – 2017

dróg pozbawionych ciągów pieszych (chodników), przyczynia się w sposób zdecydowany zarówno do realnego podwyższenia tego bezpieczeństwa jak i odczucia samych mieszkańców, że mają zagwarantowane w miarę bezpieczne poruszanie się po drogach publicznych. Osiągnięcie powyższego celu powinno doprowadzić do poprawy poziomu bezpieczeństwa ogólnego i bezpieczeństwa w ruchu drogowym, zmniejszenia zużycia energii elektrycznej dla potrzeb oświetlenia ulicznego, a tym samym do ograniczenia kosztów eksploatacji oświetlenia ulicznego. Poprawa jakości oświetlenia wiązana jest bezpośrednio ze wzrostem bezpieczeństwa ruchu pojazdów na drogach jak i bezpieczeństwa osobistego mieszkańców. Lepsze warunki oświetlenia ulic to poprawa warunków bezpieczeństwa i jednocześnie komfortu widzenia wszystkich uczestników ruchu.

Projekt przyczyni się do poprawy jakości oświetlenia w miejscowości Szale, co powoduje polepszenie estetyki miejscowości oraz wzrost poczucia bezpieczeństwa mieszkańców i przybywających gości. Powyższe efekty mają niewątpliwy wpływ na zwiększenie turystycznej atrakcyjności miejscowości. Aby zrealizować projekt należy również wziąć pod uwagę obowiązującą normę PN-76/E-02032 określającą wymagania dotyczące nowo projektowanych urządzeń oświetleniowych dróg publicznych oraz zwrócić uwagę na istniejące ukształtowanie terenu. Realizacja w/w projektu będzie polegać na budowie linii napowietrznej oświetlenia drogowego 11 -039 "SO3" oraz montażu opraw oświetlenia drogowego typu SGP -340/70 Selenium ze źródłem sodowym typu MASTER SON - T PIA Plus 70 W - 21 szt wraz ze słupami.

Ocena mocnych i słabych stron miejscowości – analiza SWOT

Technika analityczna SWOT polega na diagnozie wewnętrznych i zewnętrznych uwarunkowań rozwoju miejscowości poprzez określenie jej słabych i mocnych stron oraz pozytywnych i negatywnych czynników mających lub mogących mieć wpływ na obecną i przyszłą pozycję. Bezpośredni wpływ na czynniki wewnętrzne mają władze samorządowe, mieszkańcy oraz wszystkie podmioty działające lokalnie. Wśród nich wyróżnia się „mocne i słabe strony”.

Atuty (Strengths) to zbiór pozytywnych wyróżniających miejscowość uwarunkowań, które dzięki wykorzystaniu szans mogą sprzyjać jej rozwojowi. Słabe strony (Weaknesses) są konsekwencją ograniczeń w różnych sferach funkcjonowania i mogą być barierami w rozwoju miejscowości. Szybka i obiektywna identyfikacja tych czynników ułatwia ograniczenie ich negatywnego wpływu na rozwój.

Czynniki zewnętrzne to zjawiska występujące w otoczeniu miejscowości i pozostające poza bezpośrednim oddziaływaniem podmiotów lokalnych. Mogą one mieć charakter pozytywny – Szanse (Opportunities) lub negatywny – Zagrożenia (Threats) i sprzyjać bądź ograniczać rozwój.

CZYNNIKI WEWNĘTRZNE	
ATUTY	SŁABE STRONY
<ul style="list-style-type: none">– położenie w bliskim sąsiedztwie miasta Kalisza, siedziby powiatu– dostępność komunikacyjna: droga krajowa nr 12, droga wojewódzka nr 471, linia kolejowa Warszawa – Wrocław,– dobre połączenia środkami komunikacji zbiorowej z Kaliszem– duży potencjał turystyczny dzięki zbiornikowi „Szale”– lokalizacja i ukształtowanie terenu sprzyjające rozwojowi turystyki rowerowej– bogate walory krajobrazowe– czyste powietrze– rozwinięte ogrodnictwo i sadownictwo– sieć energetyczna, telekomunikacyjna, gazowa– dobry stan techniczny oświetlenia ulicznego– zwiększająca się liczba mieszkańców– unikalność zasobów miejscowości w skali gminy– zaplecze sportowe– występowanie obszaru chronionego krajobrazu i	<ul style="list-style-type: none">– stosunkowo duże odległości od ośrodków dużych miejskich (od 85km do ponad 100km)– niepełne wykorzystanie walorów turystycznych– niedostateczne zagospodarowanie terenów rekreacyjnych – słabo rozwinięta sieć ścieżek rowerowych, tereny wokół zbiornika retencyjnego „Szale”– mała liczba oznakowanych szlaków turystycznych– duże rozdrobnienie gospodarstw rolnych– zanieczyszczone wody powierzchniowe– nieuregulowana gospodarka ściekowa miejscowości– brak materialnych wartości kulturowych– niska świadomość ekologiczna mieszkańców (powszechne występowanie „dzikich” wysypisk śmieci)– niedostatecznie rozwinięta baza noclegowa i gastronomiczna– brak instytucji i organizacji społecznych– mała aktywność społeczności lokalnej

Plan Odnowy Miejscowości Szale na lata 2010 – 2017

CZynniki WEWNĘTRZNE	
pomników przyrody	
Czynniki zewnętrzne	
Szanse	Zagrożenia
<ul style="list-style-type: none">– dostępność krajowych i zagranicznych instrumentów wspierania rozwoju gminy w tym małych miejscowości i wsi– stosunkowo stabilna sytuacja gospodarcza kraju– rosnąca popularność ekologicznej produkcji rolnej oraz produktów i usług wytwarzanych na wsi– rosnąca popularność wsi– wzrost świadomości społecznej i ekonomicznej społeczeństwa– wejście w wiek produkcyjny wyżu demograficznego lat 80-tych– rosnąca popularność turystyki weekendowej	<ul style="list-style-type: none">– migracja młodych i dobrze wykształconych ludzi do dużych miast i zagranicę– utrzymujący się wysoki koszt usług teleinformatycznych– istnienie zjawiska ukrytego bezrobocia w rolnictwie– niski poziom finansowania sfery infrastruktury społecznej przez budżet państwa i duże obciążenia finansowe samorządów gminnych– małe zainteresowanie inwestorów tworzeniem nowych miejsc pracy ze względu na wysokie koszty– rosnąca biurokracja i utrudnienia dla przedsiębiorców w prowadzeniu działalności gospodarczej– niestabilność polityczna na wszystkich szczeblach władzy– niestabilność i skomplikowane prawo w tym w szczególności gospodarce i podatkowe– brak zainteresowania inwestorów terenami o niskim poziomie uzbrojenia w infrastrukturę techniczną

1.2. Wizja odnowy i rozwoju miejscowości

Na podstawie przeprowadzonej analizy SWOT sformułowana została wizja i cele rozwoju miejscowości Opatówek do 2017 roku.

„Poprawa jakości życia mieszkańców miejscowości Szale, zapewnienie korzystnych warunków do osiedlania się, inwestowania i odwiedzania, poprzez rozwój infrastruktury technicznej oraz turystycznej i rekreacyjnej umożliwiające efektywne wykorzystanie walorów przyrodniczych i kulturowych”.

Wizja ta zostanie osiągnięta dzięki realizacji następujących celów:

- I. Cel „Poprawa stanu środowiska naturalnego”,
- II. Cel „Odnowa i zagospodarowanie zasobów przyrodniczych miejscowości na cele rekreacyjne i turystyczne”,

poprzez realizację zadań zidentyfikowanych na podstawie przeprowadzonej analizy problemów i konsultacji z mieszkańcami miejscowości.

Plan Odnowy Miejscowości Szale na lata 2010 – 2017

1.3. Plan odnowy i rozwoju miejscowości na lata 2010 - 2017

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	Czas realizacji	Szacunkowa wartość (PLN)	Oczekiwane rezultaty	Uwagi
1.	Budowa oświetlenia ulicznego ul. Wiśniowa, Zielona, Jagodowa	2010 2011	100.000,00	Zaspokojenie potrzeb mieszkańców sprzyjających nawiązaniu kontaktów społecznych, poprawa bezpieczeństwa	
2.	Budowa chodnika na ul. Działkowej	2010 2011	50.000,00	Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców	
3.	Budowa sieci wodociągowej	2010 2012	400.000,00	Poprawa warunków bytowych mieszkańców wsi Szale	
4.	Budowa kanalizacji	2011 2017	6.000.000,00	Poprawa infrastruktury technicznej i warunków życia mieszkańców	
5.	Budowa bazy rekreacyjno - turystycznej	2011 2014	2.000.000,00	Rozwój turystyki poprzez wykorzystanie zasobów naturalnych	
6.	Budowa dróg osiedlowych	2011 2015	1.500.000,00	Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców	
7.	Udostępnienie dla turystyki rowerowej terenów zalewu Szale	2011 2013	300.000,00	Rozwój turystyki poprzez wykorzystanie zasobów naturalnych	

Spis tabel

Tabela 1. Struktura lasów chronionych wg. rodzajów siedliskowych.	8
Tabela 2. Struktura gruntów na terenie miejscowości Szale.	17
Tabela 3. Powierzchnia gruntów wg. klas bonitacyjnych.	20
Tabela 4. Populacja miejscowości Szale w latach 2006 - 2010.	21