

UCHWAŁA NR 254/10
Rady Gminy Opatówek
z dnia 29 października 2010 r.

w sprawie stwierdzenia zgodności projektu
„zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Opatówek dla działek
nr 242/1 i 243/3 we wsi Szale” z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego gminy Opatówek”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Stwierdza się zgodność projektu „zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Opatówek dla działek nr 242/1 i 243/3 we wsi Szale” z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Opatówek”.

§ 2. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Opatówek.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

**do Uchwały Nr 254/10
Rady Gminy Opatówek
z dnia 29 października 2010 r.**

**w sprawie stwierdzenia zgodności projektu
„zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Opatówek dla działek
nr 242/1 i 243/3 we wsi Szale” z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego gminy Opatówek”**

Na podstawie uchwały Nr 166/09 Rady Gminy Opatówek z dnia 10 czerwca 2009 roku przystąpiono do sporządzenia „zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Opatówek dla działek nr 242/1 i 243/3 we wsi Szale”.

Zgodnie z polityką przestrzenną gminy określoną w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Opatówek” przedmiotowy teren przeznaczony został na cele sportu, turystyki, wypoczynku i rekreacji. Stosownie zatem do wymogów art. 9 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym opracowany projekt planu miejscowego przewiduje omawiany teren na cele zabudowy usługowej związanej ze sportem, turystyką, wypoczynkiem i rekreacją, wyznaczając jednocześnie tereny niezbędne dla regulacji istniejących układów komunikacyjnych.

Ustalenia projektu planu są zgodne z polityką przestrzenną gminy określoną w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Opatówek”.

Przedkłada się zatem Radzie Gminy Opatówek stosowny projekt uchwały w sprawie stwierdzenia zgodności projektu „zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Opatówek dla działek nr 242/1 i 243/3 we wsi Szale” z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Opatówek”.

Obowiązek stwierdzenia zgodności ww. projektu planu z ustaleniami „Studium ...” wynika z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.