

UCHWAŁA Nr 120/11
RADY GMINY OPATÓWEK
z dnia 31 października 2011 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wynajem na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym, lokalu użytkowego położonego w Opatówku przy Placu Wolności 14

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Gminy Opatówek uchwała, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę Wójtowi Gminy Opatówek na wynajęcie w drodze bezprzetargowej, na okres 10 lat nieruchomości - lokalu użytkowego o pow. 43,25 m² położonej w Opatówku przy Placu Wolności 14 dla potrzeb telekomunikacyjnych.

§2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

**do UCHWAŁY Nr 120/11
RADY GMINY OPATÓWEK
z dnia 31 października 2011 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na wynajem na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym, lokalu użytkowego położonego w Opatówku przy Placu Wolności 14

Najemca Telekomunikacja Polska S.A. wystąpiła z wnioskiem o zawarcie na okres 10 lat umowy najmu na lokal użytkowy położony w Opatówku przy placu Wolności 14. Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata.