

UCHWAŁA NR 161/12
RADY GMINY OPATÓWEK
z dnia 10 lutego 2012 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajem na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym,
części działki oznaczonej nr 720/4 położonej w Opatówku przy ulicy Kościelnej 17**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Gminy Opatówek uchwala, co następuje:

§1. Wyraża zgodę Wójtowi Gminy Opatówek na wynajęcie w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony nieruchomości pow. 32,65 m² stanowiącej część działki 720/4 położonej w Opatówku przy ul. Kościelnej 17 na rzecz dotychczasowego najemcy .

§2. Szczegółowe oznaczenie gruntu, o którym mowa w § 1 zawiera plan stanowiący załącznik do uchwały.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

**do UCHWAŁY NR 161/12
RADY GMINY OPATÓWEK
z dnia 10 lutego 2012 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajem na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym,
części działki oznaczonej nr 720/4 położonej w Opatówku przy ulicy Kościelnej 17**

Pani Janina Konieczna wystąpiła z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy najmu na plac pod usytuowanie garaży przy ul. Kościelnej 17na czas nieoznaczony. Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.