

**UCHWAŁA NR 286/13**  
**RADY GMINY OPATÓWEK**  
**z dnia 26 marca 2013 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajem na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym,  
części działki oznaczonej nr 106/14 położonej w Opatówku przy ulicy Piaskowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Gminy Opatówek uchwala, co następuje:

**§1.1.** Wyraża się zgodę Wójtowi Gminy Opatówek na wynajęcie w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony nieruchomości o pow. 19,80 m<sup>2</sup> stanowiącej część działki nr 106/14 położonej w Opatówku przy ul. Piaskowej na rzecz dotychczasowego najemcy.

2.Szczegółowe oznaczenie gruntu, o którym mowa w § 1 zawiera plan stanowiący załącznik do uchwały.

**§2.**Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE**  
**do UCHWAŁY NR 286/13**  
**RADY GMINY OPATÓWEK**  
**z dnia 26 marca 2013 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajem na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym,  
części działki oznaczonej nr 106/14 położonej w Opatówku przy ulicy Piaskowej**

Najemca Pan Jan Kolecki wystąpił z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy najmu na plac zabudowany garażem położony w Opatówku przy ul. Piaskowej na czas nieoznaczony. Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.