

**UCHWAŁA Nr 399/14**  
**RADY GMINY OPATÓWEK**  
**z dnia 30 maja 2014 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajem na okres 5 lat w trybie bezprzetargowym**  
**budynku sprzętu sportowego i pawilonu gospodarczego**  
**położonych w Szale przy ul. Kaliskiej 80**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 518) Rada Gminy Opatówek uchwala, co następuje:

**§1.** Wyraża się zgodę Wójtowi Gminy Opatówek na wynajęcie w drodze bezprzetargowej, na okres 5 lat nieruchomości - budynku sprzętu sportowego o powierzchni użytkowej 285,50 m<sup>2</sup> i pawilonu gospodarczego o powierzchni użytkowej 129,60 m<sup>2</sup> położonych na działce nr 728/2 w Szale przy ul. Kaliskiej 80 na rzecz dotychczasowego najemcy.

**§2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE**  
**do UCHWAŁY Nr 399/14**  
**RADY GMINY OPATÓWEK**  
**z dnia 30 maja 2014 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajem na okres 5 lat w trybie bezprzetargowym**  
**budynku sprzętu sportowego i pawilonu gospodarczego**  
**położonych w Szałe przy ul. Kaliskiej 80**

Najemca Barbara Jakubek - Pacholczyk wystąpiła z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy najmu nieruchomości - budynku sprzętu sportowego i pawilonu gospodarczego położonych w Szałe przy ul. Kaliskiej 80 na okres 5 lat. Zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) uchwała Rady Gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.