

UCHWAŁA Nr 11/10
RADY GMINY OPATÓWEK

z dnia 6 grudnia 2010 r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości i zwolnień w podatku od nieruchomości na 2011 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r., nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r., Nr 95, poz. 613 z późn. zm.) Rada Gminy Opatówek uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Opatówek na rok 2011:

1. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,65 zł od 1m² powierzchni,**
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **4,15 zł od 1ha powierzchni,**
- c) od pozostałych - **0,28 zł od 1m² powierzchni,**
- w tym: zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego: **0,10 zł od 1m² powierzchni,**

2. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych: **0,51 zł od 1m² powierzchni użytkowej,**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej: **15,39 zł od 1m² powierzchni użytkowej,**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym: **9,74 zł od 1m² powierzchni użytkowej,**
- d) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń: **4,20 zł od 1m² powierzchni użytkowej,**
- e) pozostałych - **3,66 zł od 1m² powierzchni użytkowej**
- w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego: **2,41 zł od 1m² powierzchni użytkowej,**

3. Od budowli: **2% ich wartości** określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty i budynki służące bezpieczeństwu publicznemu i ochronie przeciwpożarowej niezwiązane z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Opatówek.

§ 4. Uchwałę ogłasza się poprzez rozplakatowanie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Opatówku.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z mocą obowiązującą od 01 stycznia 2011 roku.

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr 11/10
RADY GMINY OPATÓWEK
z dnia 6 grudnia 2010 r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości i zwolnień
w podatku od nieruchomości na 2011 rok

W obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2010 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłatach lokalnych (M.P. z dnia 6 sierpnia 2010 r. Nr 55, poz. 755) zostały określone maksymalne wysokości stawek kwotowych podatku od nieruchomości na 2011 rok.

Biorąc pod uwagę waloryzację odpowiadającą wzrostowi o 2,6% górnych stawek podatku od nieruchomości ustalonych na 2011 rok, stawki podatku od nieruchomości w Gminie Opatówek określa się jak w uchwale. Określone w niniejszej uchwale stawki podatku od nieruchomości wkalkulowane są do projektu budżetu Gminy Opatówek na 2011 rok.

Ponadto w podatku od nieruchomości wprowadza się zwolnienia z podatku od gruntów i budynków służących bezpieczeństwu publicznemu i ochronie pożytku publicznego.

W związku z powyższym wywołanie uchwały jest uzasadnione.