

**UCHWAŁA Nr 25/15**  
**RADY GMINY OPATÓWEK**  
**z dnia 29 stycznia 2015 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajem na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym,  
lokalu użytkowego położonego w Opatówku przy ul. Kościelnej 2**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm. Rada Gminy Opatówek uchwala, co następuje:

**§1.** Wyraża się zgodę Wójtowi Gminy Opatówek na wynajęcie w drodze bezprzetargowej, na czas nieoznaczony lokalu użytkowego o powierzchni 164,48 m<sup>2</sup> położonego w Opatówku przy ul. Kościelnej 2 na rzecz dotychczasowego najemcy.

**§2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
/-/ Paweł Bąkowski

**UZASADNIENIE**  
**do UCHWAŁY Nr 25/15**  
**RADY GMINY OPATÓWEK**  
**z dnia 29 stycznia 2015 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajem na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym,  
lokalu użytkowego położonego w Opatówku przy ul. Kościelnej 2**

Najemca Spółka Cywilna "PRYWATNA" wystąpiła z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego położonego w Opatówku przy ul. Kościelnej 2 na czas nieoznaczony. Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony.