

UCHWAŁA Nr 41/15
RADY GMINY OPATÓWEK
z dnia 31 marca 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajem na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym
nieruchomości zabudowanej położonej w Cieni Drugiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) RADA GMINY OPATÓWEK uchwala, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę Wójtowi Gminy Opatówek na wynajęcie w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony nieruchomości zabudowanej, oznaczonej jako działka nr 208 o powierzchni 0,5300 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Cienia II gmina Opatówek, zapisanej w księdze wieczystej nr 38652 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kaliszu.

§2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do UCHWAŁY Nr 41/15

**RADY GMINY OPATÓWEK
z dnia 31 marca 2015 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajem na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym
nieruchomości zabudowanej położonej w Cieni Drugiej**

Najemca Bobomed Inwest Sp. z o. o. wystąpiła z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy najmu nieruchomości zabudowanej stanowiącej działkę nr 208 położonej w Cieni Drugiej 21na czas nieoznaczony. Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony.