

**UCHWAŁA Nr 57/15**  
**RADY GMINY OPATÓWEK**  
**z dnia 30 kwietnia 2015r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajem na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym**  
**części działki nr 196/12 położonej w Szaleń przy ul. Kaliskiej 80**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) RADA GMINY OPATÓWEK uchwala, co następuje:

**§1.1.** Wyraża się zgodę Wójtowi Gminy Opatówek na wynajęcie w drodze bezprzetargowej, na czas nieoznaczony nieruchomości - części działki nr 196/12 o pow. 30,00 m<sup>2</sup> położonej w Szaleń przy ul. Kaliskiej 80 na rzecz dotychczasowego najemcy.

2. Szczegółowe oznaczenie gruntu, o którym mowa w § 1 zawiera plan stanowiący załącznik do uchwały.

**§2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE**  
**do UCHWAŁY Nr 57/15**  
**RADY GMINY OPATÓWEK**  
**z dnia 30 kwietnia 2015r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajem na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym**  
**części działki nr 196/12położonej w Szaleń przy ul. Kaliskiej 80**

Najemca Andrzej Wiśniewski wystąpił z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy najmu placu zabudowanego pomieszczeniem do przechowywania sprzętu wodnego położonego w Szaleń przy ul. Kaliskiej 80 na czas nieoznaczony. Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony.