

UCHWAŁA NR 94/15
RADY GMINY OPATÓWEK
z dnia 27 października 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajem na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym,
lokalu użytkowego położonego w Opatówku przy ul. Poniatowskiego 2**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 782 z późn. zm.) Rada Gminy Opatówek uchwala, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę Wójtowi Gminy Opatówek na wynajęcie w drodze bezprzetargowej, na czas nieoznaczony lokalu użytkowego o powierzchni 128,00 m² wraz z placem o powierzchni 80,00 m² położonego w Opatówku przy ul. Poniatowskiego 2 na rzecz dotychczasowego najemcy.

§2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY NR 94/15
RADY GMINY OPATÓWEK
z dnia 27 października 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajem na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym,
lokalu użytkowego położonego w Opatówku przy ul. Poniatowskiego 2**

Najemca PHU "MARSYL" s.c. wystąpiła z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego położonego w Opatówku przy ul. Poniatowskiego 2 na czas nieoznaczony. Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 782 ze zm.) Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony.