

UCHWAŁA NR 167/16
RADY GMINY OPATÓWEK
z dnia 9 czerwca 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością gruntową nieruchomości
oznaczonej jako działka nr 728/5 położonej w Szaleń przy ul. Kaliskiej 80**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 446) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) RADA GMINY OPATÓWEK uchwała, co następuje:

§1.1. Wyraża się zgodę Wójtowi Gminy Opatówek na obciążenie nieruchomości stanowiącej działkę nr 728/5 położonej w Szaleń przy ul. Kaliskiej 80, dla której Sąd Rejonowy w Kaliszu prowadzi księgę wieczystą nr 60651 ograniczonym prawem rzeczowym w postaci służebności gruntowej, na czas nieoznaczony.

2. Służebność gruntową ustanawia się za jednorazowym wynagrodzeniem na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości stanowiącej działki: nr 728/4 o pow. 0,0469 ha i nr 729/6 o pow. 0,0061 ha położonej w Szaleń przy ul. Kaliskiej 80.

3. Służebność gruntowa będzie polegać na prawie przejazdu i przechodu przez nieruchomość należącą do Gminy Opatówek stanowiącą działkę nr 728/5 położoną w Szaleń przy ul. Kaliskiej 80 pasem gruntu o długości 58 m i szerokości 2,70 m.

§2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY NR 167/16
RADY GMINY OPATÓWEK
z dnia 9 czerwca 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością gruntową nieruchomości
oznaczonej jako działka nr 728/5 położonej w Szaleńcu przy ul. Kaliskiej 80**

Nieruchomość stanowiąca działki: nr 728/4 o pow. 0,0469 ha i nr 729/6 o pow. 0,0061 ha położona w Szaleńcu przy ul. Kaliskiej 80 Zarządzeniem nr 10 Wójta Gminy Opatówek z dnia 15.02.2016 roku została przeznaczona do oddania w użytkowanie wieczyste. Nieruchomość ta nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, stąd konieczne jest ustanowienie służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu i przechodu przez nieruchomość należącą do Gminy Opatówek stanowiącą działkę nr 728/5 położoną w Szaleńcu przy ul. Kaliskiej 80.

Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 446) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał dotyczących m. in. obciążania nieruchomości.