

UCHWAŁA Nr 197/16
RADY GMINY OPATÓWEK
z dnia 13 września 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajem na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym,
lokalu użytkowego położonego w Opatówku przy ul. Kościelnej 2**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 446) oraz art. 37 ust. 4 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) Rada Gminy Opatówek uchwala, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę Wójtowi Gminy Opatówek na wynajęcie w drodze bezprzetargowej, na czas nieoznaczony lokalu użytkowego o powierzchni 164,48 m² położonego w Opatówku przy ul. Kościelnej 2.

§2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr 197/16
RADY GMINY OPATÓWEK
z dnia 13 września 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajem na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym,
lokalu użytkowego położonego w Opatówku przy ul. Kościelnej 2**

Najemca Krzysztof Romańczyk wystąpił z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego położonego w Opatówku przy ul. Kościelnej 2 na czas nieoznaczony. Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony.