

**UCHWAŁA NR 164/20**  
**RADY MIEJSKIEJ GMINY OPATÓWEK**

z dnia 16 czerwca 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością gruntową nieruchomości oznaczonej jako działka nr 728/5 położonej w m. Szale przy ul. Kaliskiej 80**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 713) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) Rada Miejska Gminy Opatówek uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę Burmistrzowi Gminy Opatówek na obciążenie nieruchomości stanowiącej działkę nr 728/5 położonej w m. Szale przy ul. Kaliskiej 80, dla której Sąd Rejonowy w Kaliszu prowadzi księgę wieczystą nr KZ1A/00060651/4 ograniczonym prawem rzeczowym w postaci służebności gruntowej, na czas nieoznaczony.

2. Służebność gruntową ustanawia się za jednorazowym wynagrodzeniem na rzecz każdorazowych użytkowników wieczystych nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1A/00088522/3.

3. Służebność gruntowa będzie polegać na prawie korzystania z pasa gruntu o długości 34 m i szerokości 1 m nieruchomości należącej do Gminy Opatówek stanowiącej działkę nr 728/5 położoną w m. Szale przy ul. Kaliskiej 80 w celu położenia odcinka gazociągu PE Dn40 w gruncie oraz w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, okresowych kontroli szczelności, usuwania awarii wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr 164/20**  
**Rady Miejskiej Gminy Opatówek**  
**z dnia 16 czerwca 2020 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością gruntową nieruchomości oznaczonej jako działka nr 728/5 położonej w m. Szale przy ul. Kaliskiej 80**

Użytkownik wieczysty nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1A/00088522/3 stanowiącej działki nr: 728/4 o pow. 0,0469 ha i nr 729/6 o pow. 0,0061 ha położonej w m. Szale wystąpił z wnioskiem o ustanowienie służebności gruntowej polegającej na korzystaniu z nieruchomości należącej do Gminy Opatówek stanowiącej działkę nr 728/5 położoną w m. Szale o powierzchni 0,0142 ha w celu położenia odcinka gazociągu PE Dn40 w gruncie oraz w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, okresowych kontroli szczelności, usuwania awarii wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem. Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 713) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał dotyczących m. in. obciążania nieruchomości.