

Załącznik mapowy do wniosku o ustalenie warunków zabudowy na podstawie art. 61 ust. 5a ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Do wniosku o ustalenie warunków zabudowy należy dołączyć:

1. Mapę zasadniczą lub mapę ewidencyjną (pochodzącą z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego) obejmującą obszar nie mniejszy niż trzykrotna szerokość frontu terenu wokół granic objętego wnioskiem, jednak nie mniejszej niż 50,0 m (przez front terenu należy rozumieć tę część granicy działki budowlanej, która przylega do drogi publicznej lub wewnętrznej, z której odbywa się główny wjazd na działkę) - na podstawie art. 61 ust. 5a ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2021r., poz. 741 z późn. zm.) **do wniosku o ustalenie warunków zabudowy należy dołączyć mapę zasadniczą lub mapę ewidencyjną (pochodzącą z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego) obejmującą obszar nie mniejszy niż trzykrotna szerokość frontu terenu wokół granic objętego wnioskiem, jednak nie mniejszej niż 50,0 m** (przez front terenu należy rozumieć tę część granicy działki budowlanej, która przylega do drogi publicznej lub wewnętrznej, z której odbywa się główny wjazd na działkę).
2. Mapę zasadniczą lub mapę ewidencyjną (pochodzącą z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego) obejmującą obszar nie mniejszy niż trzykrotna szerokość frontu terenu wokół granic objętego wnioskiem jednak nie mniejszej niż 50,0 m i nie większy niż 200 m (przez front terenu należy rozumieć tę część granicy działki budowlanej, która przylega do drogi publicznej lub wewnętrznej, z której odbywa się główny wjazd na działkę) **w przypadku zabudowy dotyczącej obiektu budowlanego, o którym mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane na podstawie art. 64a. ust. 2a.**