

GMINA OPATÓWEK

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Skala 1:20 000

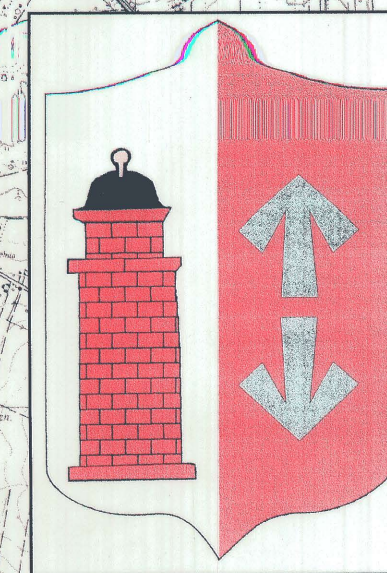
Legenda do prognozy oddziaływania na środowisko ustaleń zmiany Studium

- niewielkie oddziaływanie negatywne na środowisko - 2P konieczne właściwe zabezpieczenia
- większe oddziaływanie negatywne na środowisko - 1P zakład poprzez właściwe zabezpieczenia eliminuje negatywny wpływ na środowisko
- korzystne oddziaływanie na środowisko - zieleni w ramach powierzchni biologicznie czynnej PRZESKALOWANO DO SKALI 1:40 000

I ZMIANA STUDIU UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO 2018 R.

- OZNACZENIA**
- Granice terenów objętych zmianą Studium (wynikające z uchwały o przystąpieniu do jej sporządzenia)
 - Granice terenu, dla którego gmina zamierza sporządzić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
 - Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - Tereny obiektów produkcyjnych, magazynów i KDP
 - Tereny dróg publicznej - powiatowej

Zespół autorski: mgr inż. arch. Janusz Wypych, mgr inż. Beata Karkowska
DO UCHWAŁY NR RADY MIEJSKIEJ GMINY OPATÓWEK
Z DZIA 2018



LEGENDA

- OZNACZENIA OGÓLNE**
- GRANICA POWIATU
 - GRANICA GMINY
 - GRANICA SOŁECTWA
 - NAZWY SOŁECTW
 - WODY OTWARTE
- STRUKTURA FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNA**
- TERENY ZABUDOWY MIESZK., ZAGRODOWEJ, JEDNORODZ. TOWARZYSZĄCYCH USŁUG I DROBNEJ WYTWÓRCZOŚCI
 - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
 - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
 - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I USŁUG WYMAGAJĄCYCH KONCENTRACJI W OŚRODKACH
 - TERENY WYMAGAJĄCE PRZESZKALCENIA I REHABILITACJI
 - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
 - TERENY PRZEMYSŁU, SKŁADY I BAZY
 - TERENY SPORTU, TURYSTYKI, WYPOCZYNKU I REKREACJI
 - PROJEKTOWANY ZBIORNIK WODNY
 - TERENY USŁUG OŚWIATY
 - KOŚCIOŁY
 - CMENTARZE
 - TERENY EKSPLOATACJI POWIERZCHNIOWEJ
 - GRANICE STREF FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNICH
 - OZNACZENIA STREF FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNICH
 - GRANICE TERENÓW O OBOWIAZKU OPRACOWANIA M.P.Z.P.
- ROLNICZA PRZESTRZEŃ PRODUKCYJNA**
- GRUNTY ROLNE CHRONIONE, POCHODZENIA ORGANICZNEGO
 - GRUNTY ROLNE CHRONIONE, KLAS II - III
 - GRUNTY ROLNE, KLAS IV - VI
 - GRUNTY ZDRENOWANE
 - TERENY ŁĄK I PASTWISK
- ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE I KULTUROWE**
- LAS
 - TERENY DOLESIEŃ
 - TERENY UŻYTKÓW EKOLOGICZNYCH
 - ZADRZEWIENIA, ZAKRZEWIENIA, ZIELEŃ WSPÓŁTWORZĄCA SYSTEM EKOLOGICZNY GMINY
 - GRANICE OBSZARU WODONOŚNEGO PIĘTRA CZWARTORZĘDOWEGO
 - GRANICE OBSZARU WODONOŚNEGO PIĘTRA TRZECIORZĘDOWEGO
 - GRANICE OBSZARU ZASOBOWEGO UJĘĆ WÓD JURAJSKICH DLA MIASTA KALISZA
 - GRANICE OBSZARU ZASOBOWEGO UJĘĆ WÓD HELLENA ZDRÓJ
 - GRANICE GŁÓWNYCH ZBIORNIKÓW WÓD PODZIEMNYCH (GZWP) PODLEGAJĄCYCH NAJWYŻSZEJ OCHRONIE (ONO)
 - GRANICE GŁÓWNYCH ZBIORNIKÓW WÓD PODZIEMNYCH (GZWP) PODLEGAJĄCYCH WYSOKIEJ OCHRONIE (OWO)
 - GRANICE OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
 - TERENY PARKÓW I DAWNYCH ZAŁOŻEŃ PAŁACOWO - DWORSKICH
 - STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE I OBSZARY EKSPLOATACJI ARCHEOLOGICZNYCH
 - TERENY OGRÓDKÓW DZIAŁKOWYCH
- INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**
- STREFY ODDZIAŁYWANIA LINII ENERGETYCZNYCH WYSOKIEGO NAPIĘCIA
 - PASY TELETRANSMISYJNE
 - GMINNE SKŁADOWISKA ODPADÓW
 - GMINNA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
 - TERENY URZĄDZEŃ ZAOPATRZENIA W WODĘ
- KOMUNIKACJA**
- DROGI KRAJOWE
 - DROGI WOJEWÓDZKIE
 - DROGI POWIATOWE
 - DROGI GMINNE
 - PROJEKTOWANE DROGI KRAJOWE
 - PROJEKTOWANE DROGI WOJEWÓDZKIE
 - PROJEKTOWANE DROGI POWIATOWE
 - PROJEKTOWANE DROGI GMINNE
 - PROJEKTOWANE ŚCIEŻKI PIESZO - ROWEROWE
 - KOLEJ ELEKTRYFIKOWANA DWUTOROWA
 - KOLEJ WĄSKOTOROWA
 - TERENY KOLEI
 - PARKINGI STRATEGICZNE

ZAŁĄCZNIK NR 2
DO UCHWAŁY NR 117/99
RADY GMINY OPATÓWEK
Z DNIA 29 GRUDNIA 1999 ROKU

ARCHITEKT JANUSZ WYPYCH URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNA	
GMINA	OPATÓWEK
STADIUM	STADIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZESPÓŁ AUTORSKI	mgr inż. arch. Janusz Wypych mgr inż. Beata Karkowska
DATA	12.99
SKALA	1:20 000