

UCHWAŁA NR 311/17
RADY MIEJSKIEJ GMINY OPATÓWEK
z dnia 23 sierpnia 2017 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Opatówek

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 9 ust.1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1073) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Opatówek dla części obszaru położonego w miejscowości Opatówek określonego na załącznikach graficznych nr 1 i 1a do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Opatówek.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Przewodniczący Rady
mgr inż. Paweł Bąkowski

UZASADNIENIE

**do Uchwały Nr 311/17
Rady Miejskiej Gminy Opatówek
z dnia 23 sierpnia 2017 roku**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Opatówek

Uchwałą Nr 117/99 Rady Gminy Opatówek z dnia 29 grudnia 1999 roku przyjęto Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Opatówek. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego określono politykę przestrzenną Gminy Opatówek stosownie do ówczesnego stanu jej zagospodarowania jak również rozpoznanych potrzeb. Studium to nie było do tej pory zmieniane.

Z uwagi na upływ czasu oraz zgłaszany wniosek Firmy COLIAN co do zmiany obowiązującego przeznaczenia terenów w miejscowości Opatówek zasadne jest rozpoczęcie stosownych procedur umożliwiających stworzenie możliwości prawnych dla podejmowanych działań inwestycyjnych z zakresu działalności przemysłowej, co przyczyni się do rozwoju zakładu i gminy.

Zmiana Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego, zgodnie z art.27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz.1073), nastąpi w takim trybie, w jakim jest ono uchwalane.

Biorąc powyższe pod uwagę należy uznać, iż zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały i opracowanie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Opatówek.

Burmistrz

Sebastian Wardecki